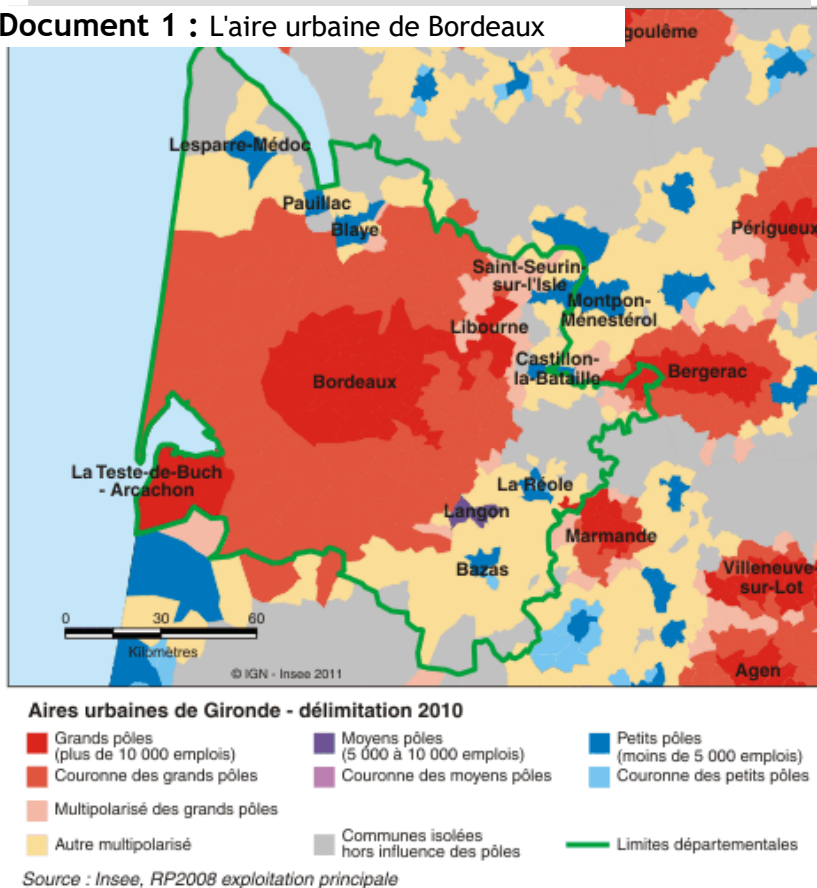


L'aire urbaine de Bordeaux

Une aire urbaine en plein essor

Document 1 : L'aire urbaine de Bordeaux



Doc 2 : 3 vues sur l'aire urbaine de Bordeaux



I 1 :



I 2 :



I 3 :

Questions

- 1) Doc 1 : Qu'est-ce qu'un grand pôle urbain ?
- 2) Doc 1 : Qu'est-ce que la couronne des grands pôles.
- 3) Doc 2 : Pour chaque image, marque s'ils 'agit d'un quartier de centre ville, d'un quartier périurbain ou d'un quartier de banlieue avec grand ensemble.
- 4) Doc 2 : Définis « espace périurbain ».
- 5) Doc 1 : Place I 1, I 2 et I 3 sur le plan (doc 1) de l'aire urbaine de Bordeaux
- 6) Doc 3 : Relève 3 éléments qui montre que la population de l'aire urbaine augmente (**question type brevet**)
- 7) Doc 3 : Surligne le passage qui montre que l'aire urbaine de Bordeaux s'étale et explique ce qu'est l'étalement urbain.
- 8) Doc 3 : Quel problème entraîne l'augmentation de la population ?

Doc 3 : Gironde : l'étalement urbain se confirme

Avec 1 583 344 habitants en 2017, en hausse de 1,3 % par an depuis 2012, la Gironde confirme sa dynamique démographique. La Gironde est l'un des rares départements à afficher un solde migratoire annuel de + 1 % par an sur la période, c'est-à-dire qu'elle enregistre plus d'arrivées d'habitants que de départs.

En pole position, l'arrondissement d'Arcachon (+ 1,6 % d'évolution annuelle) et celui de Bordeaux (+ 1,5 %). Une croissance portée par la ville-centre, bien sûr, puisque la population de Bordeaux grimpe à 254 436 administrés (+ 1,1 % par an) mais aussi par les villes de l'agglomération. Plusieurs communes de la rive droite, connaissent des augmentations constatées à Villenave-d'Ornon (+2,7 %), Bègles (+2,4 %), Eysines (+2,2 %) ou Bruges (+2 %).

La dynamique démographique est indéniable dès lors qu'on s'approche du littoral. Des bourgs situés à mi-chemin entre Bordeaux et Arcachon voient ainsi le nombre de leurs administrés bondir. C'est vrai pour Le Teich qui monte à 7 906 âmes (+ 2,8 %).

Idem côté Nord-Bassin avec Mios qui voit sa population grimper de 4,8 % en moyenne chaque année, un record en Gironde, pour atteindre 9 959 habitants.

Mais sur le bassin d'Arcachon, l'immobilier y est devenu trop cher pour la classe moyenne.

Les nouveaux arrivants sont bien attirés par le bassin d'Arcachon mais, faute de moyens, ils choisissent depuis longtemps des communes aux franges du territoire où les prix de l'immobilier sont moins élevés, ou celles qui ont construit davantage de logements sociaux plus accessibles.